



Проект по состоянию
на 26 марта 2009 г.



Программа форума:

29 марта 2009 года, Воскресенье

- Прибытие участников в Москву
- Встреча участников в аэропортах, вокзалах (по согласованию)
- Размещение в гостинице «Президент-Отель» (по согласованию)

30 марта 2009 года, Понедельник

08.30-10.00

Фойе, первый этаж

Регистрация участников форума, утренний кофе

10.00-10.10

Киноконцертный Зал, второй этаж

**Открытие форума, выступление с приветственным словом
представителей:**

Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации;
Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации;

10.10-12.30

Киноконцертный Зал, второй этаж

**Дискуссионная панель №1: «Состояние и тенденции жилищного
строительства в Российской Федерации»**

Участники дискуссии:*

Шаккум Мартин Люцианович, Председатель Комитета по строительству и земельным отношениям Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации;

Баринов Сергей Вячеславович, Директор Департамента жилищной политики Минрегиона России;

Широков Андрей Вячеславович, Советник Председателя Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации

Косарева Надежда Борисовна, Президент Фонда «Институт экономики города»;

Викторов Михаил Юрьевич, Генеральный директор Российского Союза строителей;

Каплан Лев Моисеевич, Вице-президент, директор Санкт-Петербургского Союза строительных компаний «Союзпетрострой»;

Апрелев Константин Николаевич, Вице-президент Российской Гильдии риэлторов;

Стерник Геннадий Моисеевич, Профессор РЭА им. Г.В.Плеханова;

Мишанов Анатолий Викторович, Руководитель ГУ «Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ»;

Шрейдер Виктор Филиппович, Мэр г. Омска;

Николаева Елена Леонидовна, Президент Национального агентства малоэтажного и коттеджного строительства.

	<p>Вопросы к обсуждению:</p> <ul style="list-style-type: none"> • антикризисные меры в сфере строительства; • меры, стимулирующие жилищное строительство; • реализация Федерального Закона № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ», в части реализации программ переселения граждан из аварийного жилья с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья; • корректировка программы реализации национального проекта; • предотвращение банкротств девелоперских компаний; • государственная поддержка мелких и средних застройщиков; • формирование оперативного мониторинга ситуации в отрасли и оказание экстренной помощи организациям отрасли; • сохранение смежных отраслей; • изменения порядка проведения аукционов в системе государственного заказа в области строительства; • итоги проведения аукционов по выкупу жилья; • прогноз развития рынка жилья городов России;
12.30-13.00	<p>Фойе, второй этаж Кофе-брейк</p>
13.00-14.30	<p>Киноконцертный Зал, второй этаж Дискуссионная панель №2: «Регулирование на строительном рынке России: состояние и перспективы»</p> <p>Участники дискуссии:*</p> <p>Петров Сергей Валерьевич, Заместитель председателя Комитета по строительству и земельным отношениям Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации;</p> <p>Малышев Сергей Николаевич, Директор Департамента регулирования градостроительной деятельности Минрегиона России;</p> <p>Викторов Михаил Юрьевич, Генеральный директор Российского Союза строителей;</p> <p>Зимовская Ольга Алексеевна, Заместитель директора Правового департамента Ассоциации строителей России;</p> <p>Горлов Александр Николаевич, Начальник Управления энергетического и строительного надзора, Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;</p> <p>Бритов Олег Алексеевич, Исполнительный директор Союза Строительных Объединений и Организаций;</p> <p>Дадов Эдуард Султанович, Заместитель генерального директора Федеральное государственное учреждение «Федеральный лицензионный центр при Росстрое» (ФГУ ФЛЦ);</p> <p>Шамузафаров Анвар Шамухамедович, Генеральный директор НП «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве»</p> <p>Каплан Лев Моисеевич, Вице-президент, директор Санкт-Петербургского Союза строительных компаний «Союзпетрострой».</p> <p>Вопросы к обсуждению:</p> <ul style="list-style-type: none"> • механизмы контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организации; • организация ведения государственного реестра; • размещение информации на официальном сайте Службы в сети Интернет; • порядок взимания платы за внесение и предоставление сведений в государственный реестр; • формы документов, необходимых для ведения государственного реестра саморегулируемых организаций; • требования технических регламентов в строительстве и нормативная база саморегулирования; • вопросы допуска на рынок строительных компаний: членство в СРО, процедура получения допуска, требования, предъявляемые к участникам рынка, система ответственности;

	<ul style="list-style-type: none"> • кодексы профессиональной деятельности; • взаимосвязь органов госнадзора и саморегулирования при реализации контроля в строительстве; • сочетание страхования и иных форм материальной ответственности в деятельности субъектов предпринимательства в строительстве;
14.30-15.30	Ресторан «Якиманка», второй этаж Обед
15.30-17.30	<p>Киноконцертный Зал, второй этаж Дискуссионная панель №3: «Новые формы некоммерческого объединения граждан для жилищного строительства»</p> <p>Участники дискуссии:* Коган Александр Борисович, Заместитель Председателя Комитета Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации по бюджету и налогам Ивакин Андрей Иванович, Директор Департамента недвижимости Минэкономразвития России; Ефимов Владимир Владимирович, Начальник управления контроля ЖКХ, строительства и природных ресурсов ФАС России; Бочаров Михаил Владимирович, Заместитель директора Департамента недвижимости Минэкономразвития России; Бандорин Леонид Евгеньевич, Заместитель директора направления «Реформы в сфере недвижимости» Фонда «Институт экономики города»; Представители Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.</p> <p>Вопросы для обсуждения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • законодательные инициативы в области земельных отношений; • гармонизация земельного и градостроительного законодательства; • практика предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной или государственной собственности для жилищного строительства; • новые формы объединения граждан в целях жилищного строительства; • объединение систем государственного кадастра недвижимости и государственной регистрации прав; • льготные условия предоставления земельных участков некоммерческим объединениям граждан; • вопросы управления общим имуществом.
17.30-19.30	Большой Петровский Зал, первый этаж Вечерний прием в честь участников форума
31 марта 2009 года, Вторник	
09.00–10.00	Зал «Белый», второй этаж Утренний кофе
10.00-12.00	<p>Зал «Красный», второй этаж Подиумная дискуссия: «Актуальные вопросы развития ипотечного кредитования и меры по преодолению сложившейся кризисной ситуации на рынке ипотеки»</p> <p>Ведущий: Андрей Левченко, РБК ТВ</p> <p>Участники дискуссии:* Крысин Андрей Викторович, Президент Европейского трастового банка, Председатель Комитета по ипотечному кредитованию Ассоциации российских банков; Клепикова Елена Григорьевна, Руководитель Консультативных Программ Международной Финансовой Корпорации (IFC) в сфере жилищного финансирования по Восточной Европе и Центральной Азии (Москва);</p>

	<p>Войтов Павел Федорович, Первый заместитель генерального директора ОАО АИЖК;</p> <p>Егоров Александр Викторович, Заместитель председателя правления ЗАО АБ «ГПБ-Ипотека»;</p> <p>Шелковый Андрей Николаевич, Старший вице-президент, Московский Банк Реконструкции и Развития;</p> <p>Милютин Андрей Николаевич, Руководитель проекта «Развитие первичного рынка ипотечного кредитования в России» МФК, (IFC, группа Всемирного банка)</p> <p>Кузин Игорь Юрьевич, Член Совета директоров, МДМ Банк;</p> <p>Шитов Николай Вячеславович, Председатель ООО «Городской ипотечный банк».</p> <p>Вопросы для обсуждения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • пути стимулирования покупательского спроса; • помощь заемщикам, оказавшимся в трудной ситуации; • изменения в условиях рефинансирования Агентством; • развитие рынка ипотечного кредитования: статистика, экспертная оценка; • региональные аспекты развития ипотеки; • ставки по ипотечным кредитам: прогноз; • нововведения в сфере ипотечного страхования.
10.00-12.00	<p>Зал «Библиотека», второй этаж</p> <p>Заседание Ассоциации ТСЖ и ЖСК по формированию повестки дня общественных советов «Формирование предложений к федеральной жилищной стратегии в сфере строительства жилья для низкодоходных групп населения»</p> <p>Ведущий: Алексеев Олег Борисович, Председатель Наблюдательного совета Ассоциации.</p> <p>Темы для обсуждения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Возможности развития жилищно-строительных кооперативов как альтернативы ипотечному кредитованию. 2. Механизмы стимулирования развития отрасли малоэтажного строительства. 3. Формирование жилищного фонда некоммерческого использования.
12.00–13.00	<p>Зал «Белый», второй этаж</p> <p>Кофе-брейк</p>
13.00	<p>Посещение выставки МосБилд в Центральном выставочном комплексе «Экспоцентр» на Красной Пресне.</p> <p>На протяжении уже 15 лет выставка МосБилд — крупнейшее и наиболее престижное событие среди профессиональных выставок строительной и интерьерной отрасли. МосБилд включает в себя 16 специализированных выставок, которые собирают лучших представителей строительной и интерьерной отрасли в качестве участников и все возрастающее число профессиональных посетителей из России и стран ближнего и дальнего зарубежья. В прошлом году в выставке приняла участие 2 751 компания из 43 стран, включая Австрию, Великобританию, Германию, Испанию, Италию, Португалию, США, Францию, Швейцарию, Швецию и др. Экспозиционная площадь «Мосбилд» составила более 90 000 кв.м. За четыре дня работы выставку посетило 80 100 специалистов.</p> <p>В Экспоцентре на Красной Пресне представлены следующие экспозиции:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Building Materials & Equipment (Строительные материалы и оборудование) • Build Electric (Электрика) • Building Automation Systems (Системы Автоматизации зданий) • Plumbing & Heat*Vent (Инженерное оборудование) • Hardware & Tools (Инструменты. Крепеж)

* участники дискуссии могут быть изменены